

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: РОР-САЈ-15635-ЛОС-1/2017
Заводни број: 353-154/2017-03
19.06.2017. године
31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по захтеву Ненада Лазића [REDACTED], поднетом од стране пуномоћника Војкана Коцића, [REDACTED], заводни број: 353-154/2017-03, од 02. јуна 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4578/262, у КО Чајетина, на основу члана 8.Њ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09- исправљен, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/2014 и 145/2014- у даљем тексту Закон) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016- у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ненада Лазића [REDACTED], поднетом од стране пуномоћника Војкана Коцића, [REDACTED], заводни број: 353-154/2017-03, од 02. јуна 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4578/262, у КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина, Одсеку за урбанизам и просторно планирање, Ненада Лазића [REDACTED], поднетом од стране пуномоћника Војкана Коцића, из [REDACTED], заводни број: 353-154/2017-03, од 02. јуна 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4578/262, у КО Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, утврдио је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у следећем:

Достављено Идејно решење није израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016) и то:

- у главној свесци техничке документације:
- у Идејном решењу-пројекат архитектуре:

▪ у табели –општи подаци о објекту и локацији, није наведен назив Планског документа, број катастарске парцеле преко које прелазе прикључци на инфраструктуру као ни катастарска парцела преко које прелази прикључак на јавну саобраћајницу.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, утврдио је следеће:

- У идејном решењу приказан је БРГП која је већа него што је Планом дозвољена за предметну кат.парцелу;
- објекат је изашао из зоне дозвољене градње;
- приказан је мањи број паркинг места него што је минималан број паркинг места прописан Планом.

Према горе наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 8.ђ Закона, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8., став 6., истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе *усаглашен захтев* и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035 (Тарифни број 2 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 42/05 и 43/06).

Обрадила:

Марина Лазих, д.и.а

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**
Вељко Радуловић